

Data: 18.04.2022
Nr. Înreg.: 132

Subiect: Candidatură – reprezentant în consiliul OAR

În atenția: OAR Transilvania

Stimată doamnă președinte,

Subsemnatul, Tărau Marius Ioan, am considerat cu tot interesul posibilitatea de a aspira la postul de reprezentant în Consiliul Teritorial și cel Național al OAR, propusă de dumneavoastră în notificarea OAR. Astfel, entuziasmat de dorința de a reuși, pasionat de domeniul arhitecturii și urbanismului și animat de o ambiție constructivă, vă supun atenției candidatura mea pentru poziția anterior menționată.

În sprijinul solicitării mele vă notific faptul că am beneficiat de o pregătire universitară în cadrul Facultății de Arhitectură și Urbanism Cluj-Napoca, finalizând studiile în anul 2011. În prezent urmez cursurile masterului de Amenajarea Teritoriului și Dezvoltare Regională din cadrul Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, din București.

Atât în anii studenției, cât și în calitate de arhitect, am dobândit o experiență semnificativă, participând la diverse ședințe de urbanism în calitate de autor de PUD/PUZ/PUG și am elaborat diferite proiecte de arhitectură, realizări care corespund pe deplin cu profilul vizat de dvs. și pe care aș fi onorat să vi le pun la dispoziție.

Profilul meu psihologic și formarea profesională mă recomandă drept o persoană cu inițiativă, hotărâtă, responsabilă, care poate face față oricărei provocări, fiind mereu interesat de o continuă dezvoltare în planul profesiei și fiind mereu pregătit pentru o bună gestionare a eventualelor situații conflictuale sau a posibilelor eșecuri, acestea fiind doar câteva dintre calitățile relevante cu care doresc să particip la îndeplinirea sarcinilor și scopului activităților consiliilor OAR.

Printre propunerile prin care aș dori să contribui la îmbunătățirea exercitării profesiei de arhitect în relația cu publicul și cu autoritățile publice, le menționez pe următoarele:

1. Propunerea unui flux de lucru optim pentru decongestionarea decalajelor temporale mari în cadrul administrațiilor.
2. Mediere transparentă în relația dintre autorități și arhitecți, cu posibilitatea semnalării problemelor întâlnite atât de o parte cât și de cealaltă și găsirea unor tipare aplicabile între cele două părți.
3. Mediatizarea conceptului de GIS (sistem de informații geografice) prin cursuri, aplicații practice, crearea unor baze de date comune de informații teritoriale.

La punctul 1 mă gândesc la un sistem viabil de optimizare a fluxului de schimburi informaționale între părțile implicate, care să presupună un orar stric al datelor și termenelor, totodată și un sistem coercitiv reprezentat de avertismente și amenzi pe persoană fizică a celor care se fac vinovați de încălcarea contractului.

La punctul 2 aș dori să propun o formulă de mediere între cele două părți implicate în proces prin crearea unor proceduri clare, aplicabile la toate nivelurile Administrațiilor Publice.

La punctul 3 se impune de urgență, în opinia mea, crearea unor baze de date comune, accesibile tuturor structurilor administrative, fapt realizabil în procesul de digitalizare a activității, dar care, pentru a fi eficient, ar trebui să se desfășoare concomitent.

În speranța că voi contribui la dezvoltarea bunului mers al profesiei și a utilizării cunoștințelor și abilităților mele în avantajul instituției dvs, vă mulțumesc pentru atenția acordată și sper să am șansa de a vă oferi mai multe detalii ulterior admiterii candidaturii.

Vă mulțumesc,

arh. Marius Ioan TĂRĂU


